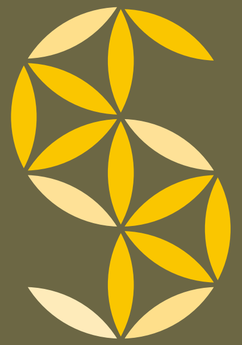


SERENO

JD. SÃO PAULO

TRAN
QUILIDADE
COSMO
POLITA.

Sereno é um convite para criar espaços que vão além da construção física, onde o tangível e o intangível se unem. Buscamos harmonizar o ambiente com a imaginação, criando lugares que respeitam o ritmo da vida e incentivam uma forma de viver consciente e com propósito.

Cada detalhe arquitetônico, material e escolha busca aprofundar a relação entre você e sua casa, valorizando a luz natural, texturas que evocam memórias e o silêncio que acolhe os pensamentos. Sereno é sobre criar espaços que estimulam a criatividade, promovem a introspecção e celebram a convivência, refletindo os valores e o bem-estar dos moradores.

SERENO É ONDE A VIDA ACONTECE:
NO SEU TEMPO, NO SEU RITMO, NA SUA ESSÊNCIA.

SERENO
JD. SÃO PAULO

NO PULMÃO
VERDE DA
ZONA NORTE

SERENO
JD. SÃO PAULO

SHOPPING
CENTER NORTE

PARQUE DA
JUVENTUDE

MIRANTE
DE SANTANA

CAMPO DE MARTE

AV. BRAZ LEME

ESTAÇÃO
JD. SÃO PAULO

SUPERMERCADO
PASTORINHO

JULLIA
PIZZARIA

ACADEMIA
EDGE LIFE

FOTO AÉREA DA REGIÃO

JD. SÃO PAULO

O coração verde da Zona Norte, com paisagens urbanas cativantes e uma atmosfera que transforma cada cena em pura inspiração. Onde o charme e autenticidade se encontram: ruas arborizadas, vistas de tirar o fôlego e um cenário urbano perfeito para contar histórias que emocionam. Onde o urbano encontra a tranquilidade. Um refúgio onde desacelerar é uma escolha e a tranquilidade é uma filosofia de vida.

Metrô Jd. São Paulo – **5 min.**

Mirante de Santana – **3 min.**

Av. Braz Leme – **3 min.**

Pão de Açúcar – **4 min.**

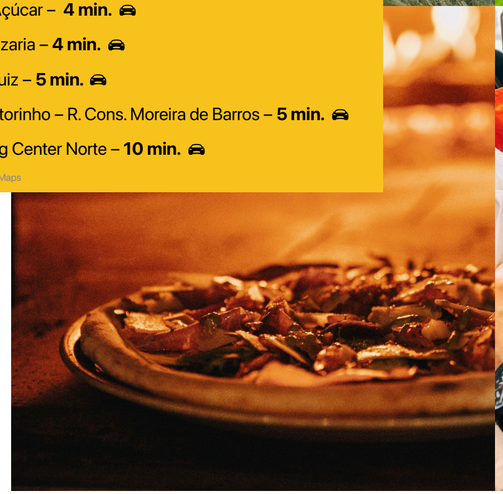
Jullia Pizzaria – **4 min.**

Bar do Luiz – **5 min.**

Sup. Pastorinho – R. Cons. Moreira de Barros – **5 min.**

Shopping Center Norte – **10 min.**

Fonte: Google Maps



Imagens ilustrativas

FACHADA

Perspectiva Artística Ilustrativa

FICHA TÉCNICA

Endereço:	R. Capitão Rabelo, 350 – Jd. São Paulo
Incorporação:	AW Realty Incorporadora / Nord Inc.
Projeto de Arquitetura:	Athié Wohnrath
Projeto de Interiores:	Duda Senna
Projeto de Paisagismo:	Mera Arquitetura Paisagística
Área do Terreno:	1.913,23 m²
Nº. de Torres:	1
Nº. de Unidades:	108 unidades residenciais
Nº. de Elevadores:	3
Nº. de Pavimentos:	2 subsolos 2 sobressolos 19 pavimentos residenciais
Tipologias:	34 unidades de 72 m² ..... 2 suítes, lavabo, 1 vaga 34 unidades de 80 m² ..... 2 suítes, lavabo, 1 vaga 34 unidades de 122 m² ..... 3 dorms. (1 suíte), lavabo, 2 vagas 1 unid. garden de 106 m² ..... 2 suítes, lavabo, 1 vaga 2 unid. garden de 141 m² ..... 2 suítes, lavabo, 1 vaga 1 unid. garden de 148 m² ..... 2 suítes, lavabo, 2 vagas 2 unid. penthouse de 220 m² ..... 3 suítes, lavabo, 3 vagas
Lazer:	Salão de festas Churrasqueira gourmet Piscina adulto e infantil com solarium e bar Fitness Sala de massagem Salão de jogos Brinquedoteca Playground Bicicletário Quadra recreativa gramada

DIFERENCIAIS

ÁREAS COMUNS

- PORTARIA BLINDADA
- ACESSO DE VEÍCULOS COM PORTÕES DE CLAUSURA
- PREVISÃO DE CARGA PARA CARROS E BICICLETAS ELÉTRICAS
- INFRAESTRUTURA DE AR-CONDICIONADO EM TODAS AS ÁREAS INTERNAS DE LAZER
- REÚSO DAS ÁGUAS PLUVIAIS PARA TORNEIRA EXTERNA E REGA DOS JARDINS
- INFRAESTRUTURA PARA FUTURA INSTALAÇÃO DE CFTV NS ÁREAS COMUNS
- ÁREAS COMUNS ENTREGUES EQUIPADAS E DECORADAS

UNIDADES PRIVATIVAS

- LAVABO EM TODAS AS UNIDADES
- CAIXILHOS COM MEDIDAS AMPLAS E PERSIANA DE ENROLAR NOS DORMITÓRIOS
- PREVISÃO PARA FUTURA INSTALAÇÃO DE CHURRASQUEIRA ECOLÓGICA
- BACIAS COM VÁLVULA DUAL FLUX
- AMPLO ESPAÇO PARA ÁRMARIOS
- ÁREA TÉCNIA PARA INSTALAÇÃO DE AR-CONDICIONADO
- PREVISÃO PARA INSTALAÇÃO DE AQUECEDOR DE PASSAGEM
- INFRAESTRUTURA ENTREGUE (PONTO ELÉTRICO E DRENO PARA AR-CONDICIONADO NA SALA E DORMITÓRIOS)
- UNIDADES MAIORES COM OPÇÃO DE 2 CUBAS NO BANHO DA SUÍTE MASTER

DETALHE DA FACHADA

APTOS.

72 A 122 M²

2 E 3 DORMS.
(1 E 2 SUÍTES)

UNIDADES GARDEN
E PENTHOUSE

+ LAZER E BEM-ESTAR

Perspectiva Artística do Detalhe da Fachada

ACESSO

Perspectiva Artística do Acesso

LOBBY

Perspectiva Artística do Lobby

PROJETISTAS

Assinado por grandes nomes da arquitetura e design, o Sereno Jd. São Paulo é fruto da colaboração de projetistas renomados — profissionais de talento excepcional e visão contemporânea. Com um olhar apurado sobre as tendências mais atuais do mercado, eles contribuíram com sensibilidade e expertise em cada etapa do projeto. O resultado é uma proposta única e sofisticada, cuidadosamente pensada para refletir o estilo de vida moderno, da concepção à execução.

Projeto de Arquitetura:

Athié Wohnrath

"O Sereno oferece uma nova forma de morar na Zona Norte da cidade, totalmente integrado à área verde da região e com unidades pensadas para tirar o máximo proveito das amplas vistas que a sua localização oferece.

Suas unidades, com metragens de 77 a 122 m², foram pensadas no viver contemporâneo e nos diferentes estilos de vida dos paulistanos e, portanto, podem ser adaptadas às necessidades e às expectativas de qualquer pessoa"

athié | wohnrath

Projeto de Interiores:

Duda Senna

"Nossa principal inspiração foi proporcionar aos moradores e visitantes uma experiência única de conforto e aconchego. Sabemos que as áreas comuns são o primeiro ponto de contato com o edifício e, por isso, precisam transmitir uma sensação de pertencimento e tranquilidade. Para alcançar isso, exploramos uma combinação de materiais e elementos que dialogam entre si, criando um ambiente harmônico e envolvente.

A escolha das cores foi essencial nesse processo. Além disso, utilizamos revestimentos e texturas diferenciadas para criar um jogo visual interessante e tátil, com o objetivo de surpreender e envolver os usuários a cada passo. A variedade de acabamentos e a mistura de elementos modernos e naturais criam um ambiente que, embora contemporâneo, exala uma sensação de familiaridade e conforto."

DUDA SENNA ARQUITETURA

Projeto de Paisagismo:

Mera Arquitetura Paisagística

"O projeto de arquitetura paisagística do Sereno, em harmonia com a arquitetura, proporciona aos futuros moradores uma conexão com a natureza e um espaço de lazer intimista, perfeitamente integrado às áreas internas do empreendimento, onde design e bom gosto se unem em equilíbrio, promovendo a coexistência das áreas edificáveis com a vegetação. Ambientes bem planejados favorecem a interação entre os moradores."

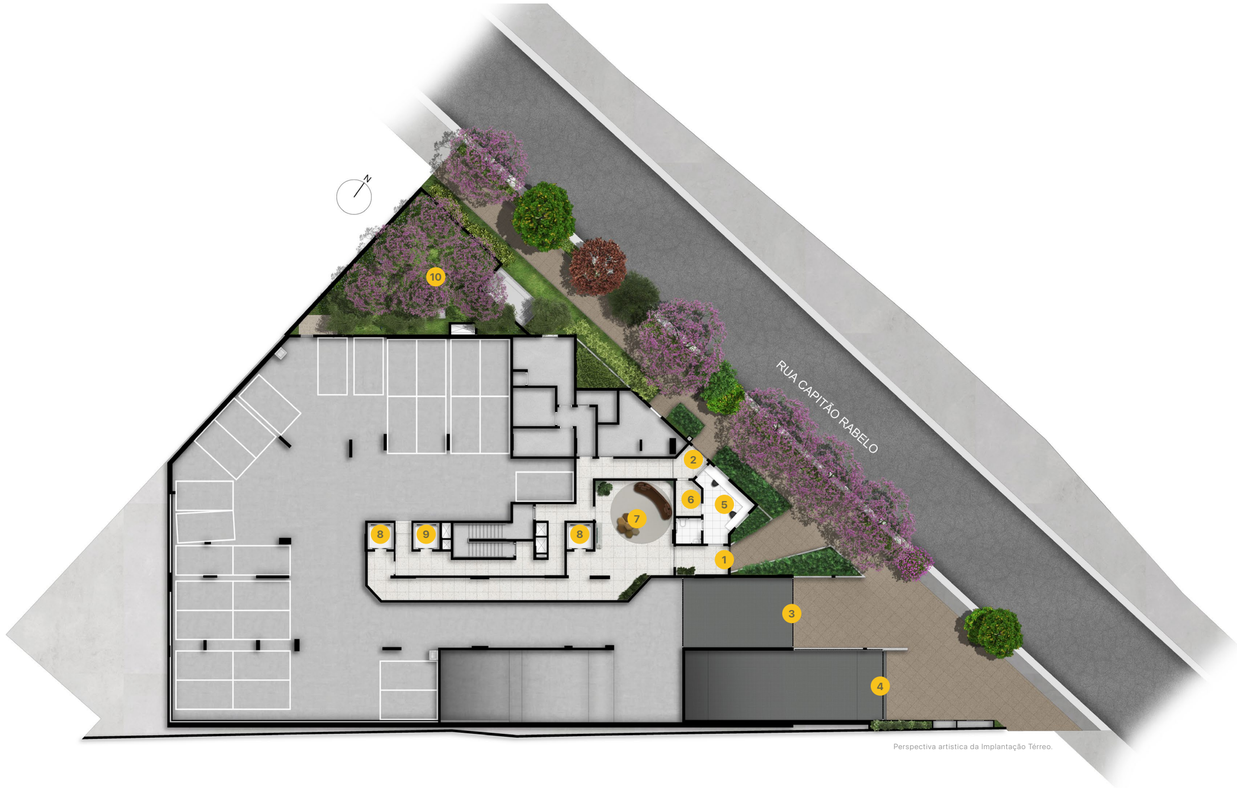
mera
arquitetura paisagística

IMPLANTAÇÃO

TÉRREO

1. ACESSO SOCIAL
2. ACESSO DE SERVIÇO
3. ACESSO GARAGEM SOBRESSOLOS
4. ACESSO GARAGEM SUBSOLOS
5. GUARITA
6. DELIVERY
7. LOBBY
8. ELEVADOR SOCIAL
9. ELEVADOR DE SERVIÇO
10. PET PLACE

SERENO
JD. SÃO PAULO



Perspectiva artística da Implantação Térreo.

A VEGETAÇÃO QUE COMPÕE O PAISAGISMO RETRATADO NAS PERSPECTIVAS É MERAMENTE ILUSTRATIVA E APRESENTA PORTE ADULTO DE REFERÊNCIA. NA ENTREGA DO EMPREENDIMENTO, ESTA VEGETAÇÃO PODERÁ APRESENTAR DIFERENÇAS DE TAMANHO DE PORTE, MAS ESTARÁ DE ACORDO COM O PROJETO PAISAGÍSTICO. A VISTA APRESENTADA NAS IMAGENS É MERAMENTE ILUSTRATIVA, NÃO SENDO A FOTOGRAFIA EXATA DO LOCAL.

IMPLANTAÇÃO

LAZER

1. ELEVADOR SOCIAL
2. ELEVADOR DE SERVIÇO
3. SALÃO DE FESTAS
4. CHURRASQUEIRA GOURMET
5. PISCINA ADULTO
6. PISCINA INFANTIL
7. DECK
8. BAR DA PISCINA
9. FITNESS
10. FITNESS EXTERNO
11. SALA DE MASSAGEM
12. SALÃO DE JOGOS
13. BRINQUEDOTECA
14. PLAYGROUND
15. QUADRA RECREATIVA GRAMADA

SERENO
JD. SÃO PAULO

Perspectiva artística da Implantação Lazer.

A VEGETAÇÃO QUE COMPÕE O PAISAGISMO RETRATADO NAS PERSPECTIVAS É MERAMENTE ILUSTRATIVA E APRESENTA PORTE ADULTO DE REFERÊNCIA. NA ENTREGA DO EMPREENDIMENTO, ESTA VEGETAÇÃO PODERÁ APRESENTAR DIFERENÇAS DE TAMANHO DE PORTE, MAS ESTARÁ DE ACORDO COM O PROJETO PAISAGÍSTICO. A VISTA APRESENTADA NAS IMAGENS É MERAMENTE ILUSTRATIVA, NÃO SENDO A FOTOGRAFIA EXATA DO LOCAL.

SERENO
JD. SÃO PAULO

MODERNO & COMPLETO

ÁREAS COMUNS
LAZER

Imagem ilustrativa

PISCINA

PARA MOMENTOS DE GRANDE LAZER.
Com ambientação acolhedora e integrada
ao paisagismo é o espaço ideal para relaxar,
socializar e aproveitar o melhor da vida ao ar livre.

Perspectiva Artística da Piscina

Perspectiva Artística da Piscina

BAR DA PISCINA

Perspectiva Artística do Bar da Piscina

PISCINA INFANTIL

UNIÃO
& CELEBRAÇÃO

Perspectiva Artística da Churrasqueira Gourmet

SALÃO DE FESTAS

Perspectiva Artística do Salão de Festas

FITNESS

Perspectiva Artística do Fitness

CORPO & MENTE

Perspectiva Artística da Sala de Massagem

SALÃO DE JOGOS

Perspectiva Artística do Salão de Jogos

Perspectiva Artística do Playground

Perspectiva Artística da Brinquedoteca

Perspectiva Artística do Pet Place

Perspectiva Artística do Bicicletário

SERENO
JD. SÃO PAULO

VIDA & ESPAÇO

APARTAMENTOS
PLANTAS

Imagem Ilustrativa

LIVING OPÇÃO - UNID. 80 M²

Perspectiva Artística do Living Opção - Unid. 80 m²

Perspectiva Artística da Living Opção - Unid. 80 m²

Perspectiva Artística da Suíte Master - Unid. 30 m²

PLANTA TIPO

80 M²

2 SUÍTES

LAVABO

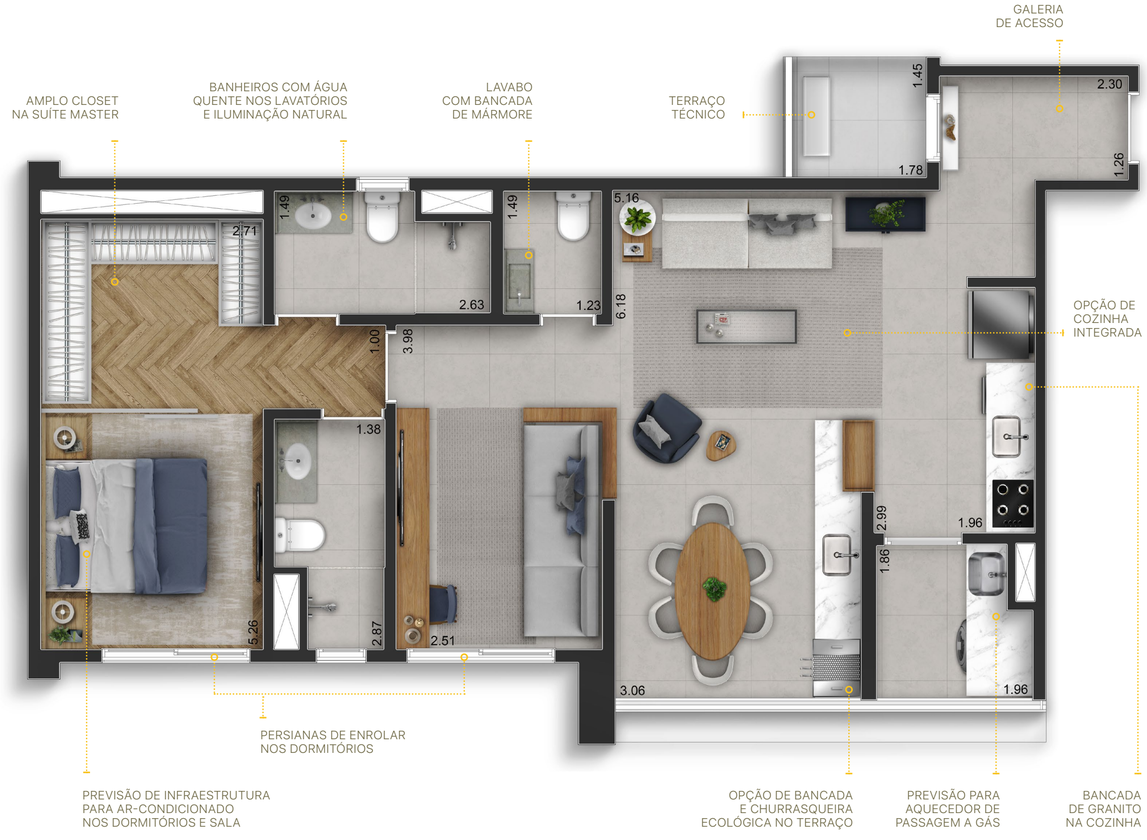
1 VAGA

OS MÓVEIS, UTENSÍLIOS E OBJETOS DE DECORAÇÃO NÃO SERÃO ENTREGUES, SERÃO MERAS SUGESTÕES DE DECORAÇÃO. OS REVESTIMENTOS, BANCADAS, LOUÇAS E METAIS SÃO ILUSTRATIVOS E AS UNIDADES SERÃO ENTREGUES CONFORME INFORMAÇÕES CONSTANTES NO MEMORIAL DESCRITIVO QUE INTEGRARÁ O COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA. MEDIDAS LIVRES ENTRE PAREDES SUJEITAS A VARIAÇÕES EM VIRTUDE DA EXECUÇÃO E ACABAMENTOS QUE SERÃO APLICADOS. O MATERIAL AQUI APRESENTADO PODERÁ SOFRER AJUSTES EM VIRTUDE DE EVENTUAIS COMPATIBILIZAÇÕES TÉCNICAS QUE POSSAM OCORRER NO DESENVOLVIMENTO DO PROJETO.

PLANTA OPÇÃO LIVING AMPLIADO

80 M²

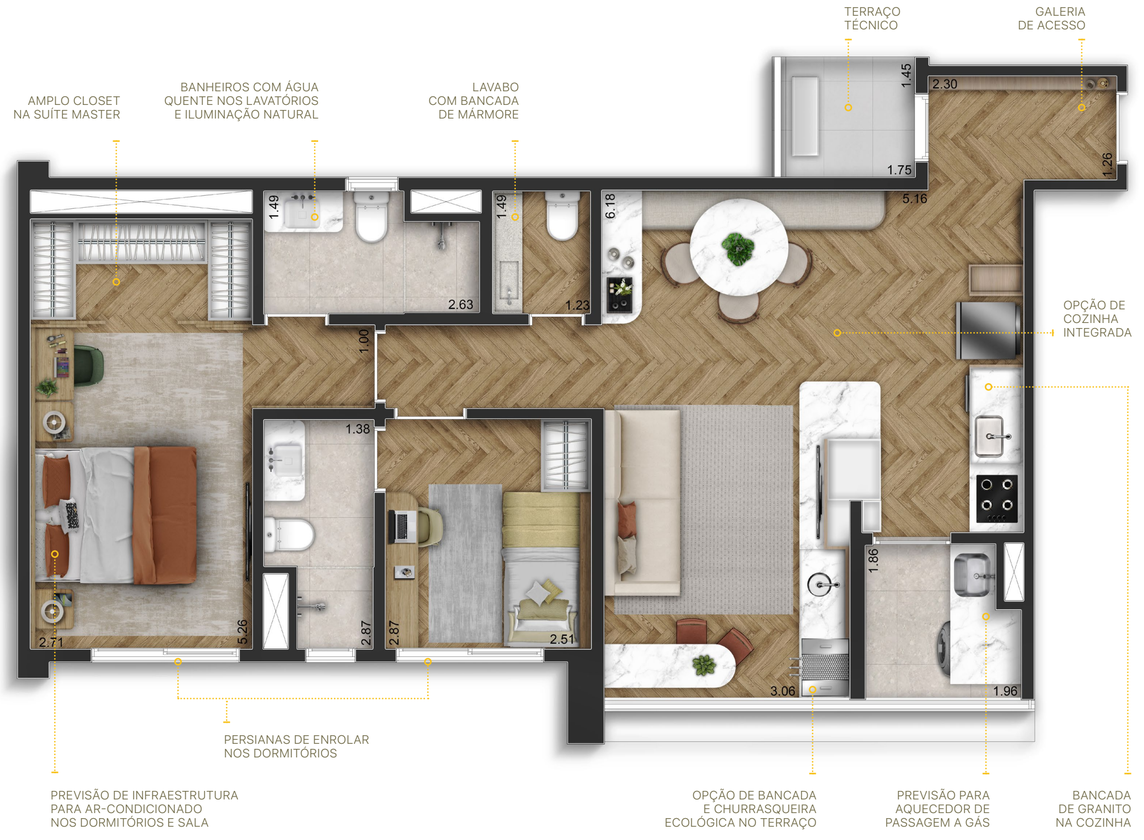
1 SUÍTE COM BANHOS SENHOR E SENHORA / LIVING AMPLIADO / LAVABO / 1 VAGA



PLANTA OPÇÃO LIVING E GOURMET INTEGRADOS

80 M²

2 SUÍTES / LIVING E GOURMET INTEGRADOS / LAVABO / 1 VAGA



OS MÓVEIS, UTENSÍLIOS E OBJETOS DE DECORAÇÃO NÃO SERÃO ENTREGUES, SERÃO MERAS SUGESTÕES DE DECORAÇÃO. OS REVESTIMENTOS, BANCADAS, LOUÇAS E METAIS SÃO ILUSTRATIVOS E AS UNIDADES SERÃO ENTREGUES CONFORME INFORMAÇÕES CONSTANTES NO MEMORIAL DESCRITIVO QUE INTEGRARÁ O COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA. MEDIDAS LIVRES ENTRE PAREDES SUJEITAS A VARIAÇÕES EM VIRTUDE DA EXECUÇÃO E ACABAMENTOS QUE SERÃO APLICADOS. O MATERIAL AQUI APRESENTADO PODERÁ SOFRER AJUSTES EM VIRTUDE DE EVENTUAIS COMPATIBILIZAÇÕES TÉCNICAS QUE POSSAM OCORRER NO DESENVOLVIMENTO DO PROJETO.

OS MÓVEIS, UTENSÍLIOS E OBJETOS DE DECORAÇÃO NÃO SERÃO ENTREGUES, SERÃO MERAS SUGESTÕES DE DECORAÇÃO. OS REVESTIMENTOS, BANCADAS, LOUÇAS E METAIS SÃO ILUSTRATIVOS E AS UNIDADES SERÃO ENTREGUES CONFORME INFORMAÇÕES CONSTANTES NO MEMORIAL DESCRITIVO QUE INTEGRARÁ O COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA. MEDIDAS LIVRES ENTRE PAREDES SUJEITAS A VARIAÇÕES EM VIRTUDE DA EXECUÇÃO E ACABAMENTOS QUE SERÃO APLICADOS. O MATERIAL AQUI APRESENTADO PODERÁ SOFRER AJUSTES EM VIRTUDE DE EVENTUAIS COMPATIBILIZAÇÕES TÉCNICAS QUE POSSAM OCORRER NO DESENVOLVIMENTO DO PROJETO.

LIVING OPÇÃO - UNID. 122 M²

Perspectiva Artística do Living Opção - Unid. 122 m²

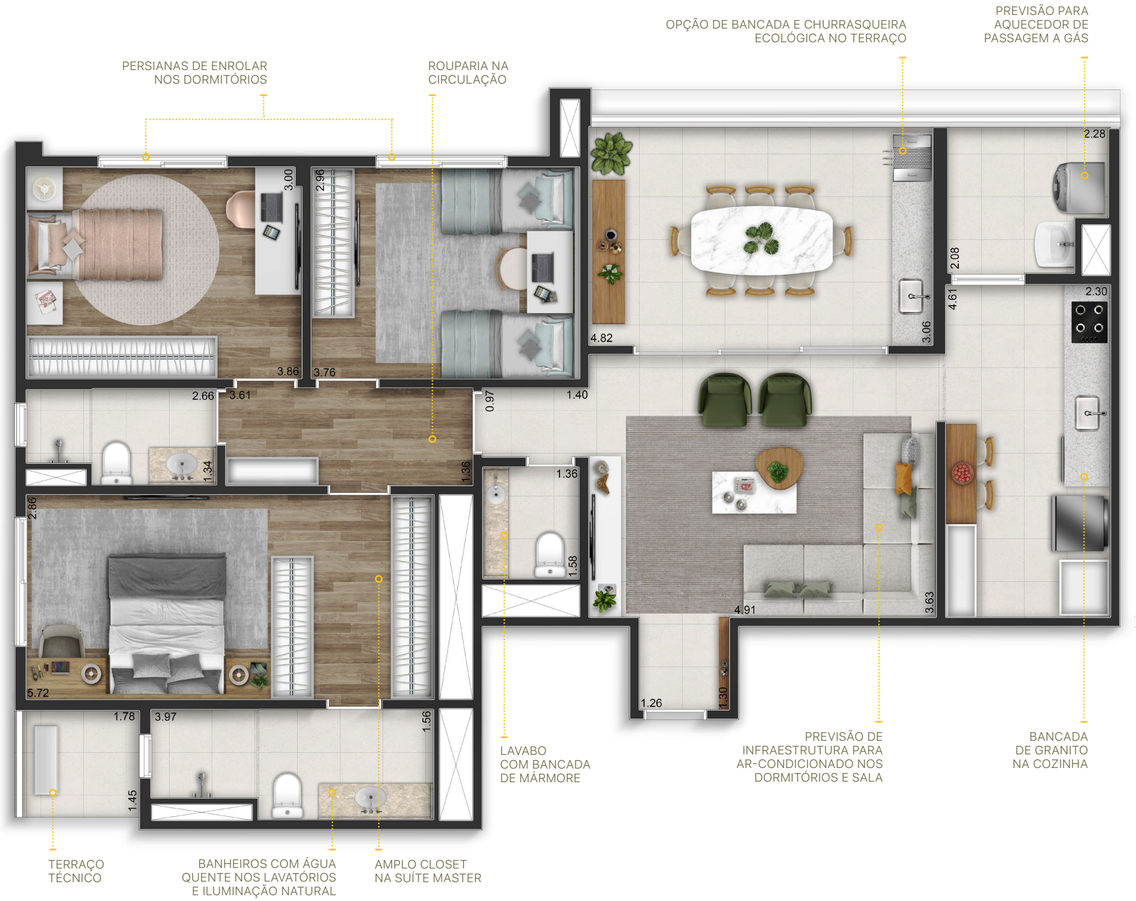
PLANTA TIPO

122 M²

3 DORMS. (1 SUÍTE)

LAVABO

2 VAGAS

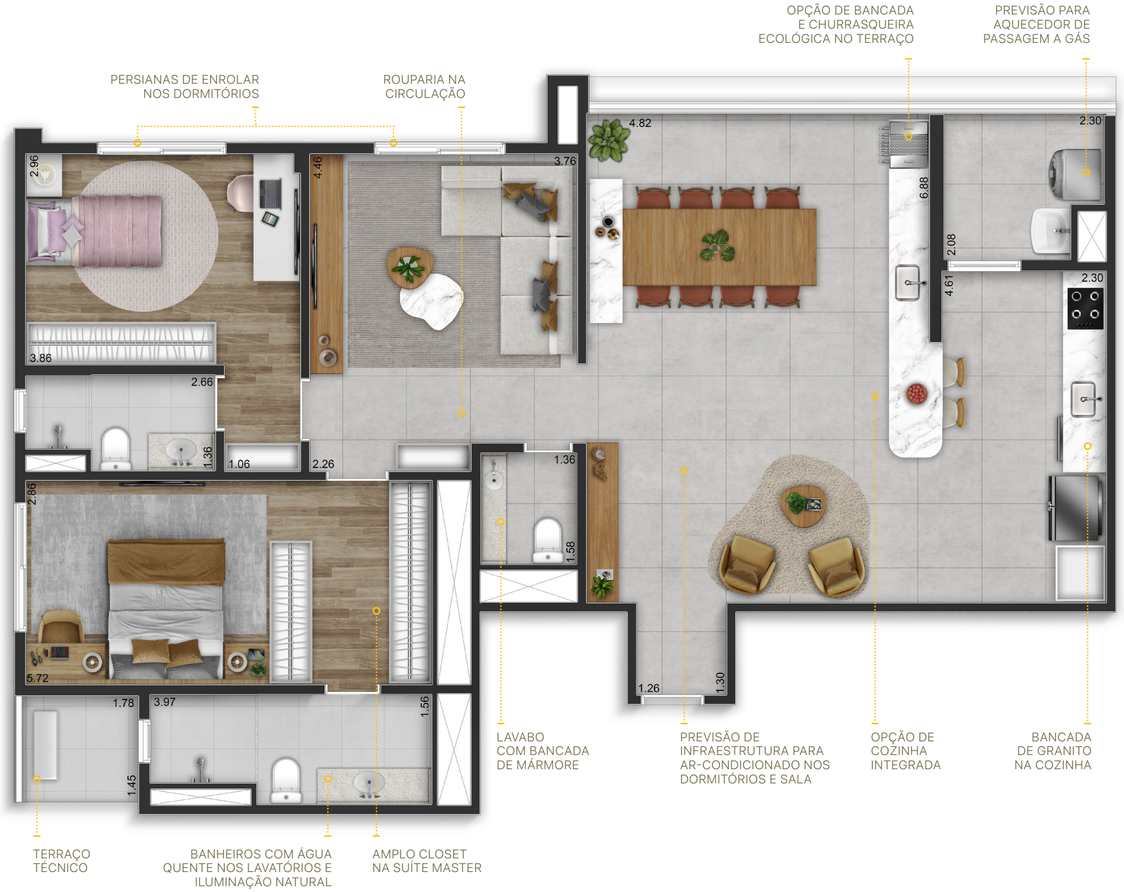


OS MÓVEIS, UTENSÍLIOS E OBJETOS DE DECORAÇÃO NÃO SERÃO ENTREGUES, SERÃO MERAS SUGESTÕES DE DECORAÇÃO. OS REVESTIMENTOS, BANCADAS, LOUÇAS E METAIS SÃO ILUSTRATIVOS E AS UNIDADES SERÃO ENTREGUES CONFORME INFORMAÇÕES CONSTANTES NO MEMORIAL DESCRITIVO QUE INTEGRARÁ O COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA. MEDIDAS LIVRES ENTRE PAREDES SUJEITAS A VARIAÇÕES EM VIRTUDE DA EXECUÇÃO E ACABAMENTOS QUE SERÃO APLICADOS. O MATERIAL AQUI APRESENTADO PODERÁ SOFRER AJUSTES EM VIRTUDE DE EVENTUAIS COMPATIBILIZAÇÕES TÉCNICAS QUE POSSAM OCORRER NO DESENVOLVIMENTO DO PROJETO.

PLANTA OPÇÃO LIVING AMPLIADO

122 M²

2 SUÍTES / LIVING AMPLIADO / LAVABO / 2 VAGAS



PLANTA OPÇÃO LIVING, COZINHA E GOURMET INTEGRADOS

122 M²

3 DORMS. (1 SUÍTE) / LIVING, COZINHA E GOURMET INTEGRADOS / LAVABO / 2 VAGAS

OS MÓVEIS, UTENSÍLIOS E OBJETOS DE DECORAÇÃO NÃO SERÃO ENTREGUES, SERÃO MERAS SUGESTÕES DE DECORAÇÃO. OS REVESTIMENTOS, BANCADAS, LOUÇAS E METAIS SÃO ILUSTRATIVOS E AS UNIDADES SERÃO ENTREGUES CONFORME INFORMAÇÕES CONSTANTES NO MEMORIAL DESCRITIVO QUE INTEGRARÁ O COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA. MEDIDAS LIVRES ENTRE PAREDES SUJEITAS A VARIAÇÕES EM VIRTUDE DA EXECUÇÃO E ACABAMENTOS QUE SERÃO APLICADOS. O MATERIAL AQUI APRESENTADO PODERÁ SOFRER AJUSTES EM VIRTUDE DE EVENTUAIS COMPATIBILIZAÇÕES TÉCNICAS QUE POSSAM OCORRER NO DESENVOLVIMENTO DO PROJETO.

OS MÓVEIS, UTENSÍLIOS E OBJETOS DE DECORAÇÃO NÃO SERÃO ENTREGUES, SERÃO MERAS SUGESTÕES DE DECORAÇÃO. OS REVESTIMENTOS, BANCADAS, LOUÇAS E METAIS SÃO ILUSTRATIVOS E AS UNIDADES SERÃO ENTREGUES CONFORME INFORMAÇÕES CONSTANTES NO MEMORIAL DESCRITIVO QUE INTEGRARÁ O COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA. MEDIDAS LIVRES ENTRE PAREDES SUJEITAS A VARIAÇÕES EM VIRTUDE DA EXECUÇÃO E ACABAMENTOS QUE SERÃO APLICADOS. O MATERIAL AQUI APRESENTADO PODERÁ SOFRER AJUSTES EM VIRTUDE DE EVENTUAIS COMPATIBILIZAÇÕES TÉCNICAS QUE POSSAM OCORRER NO DESENVOLVIMENTO DO PROJETO.

PLANTA TIPO GARDEN

148 M²

2 SUÍTES
LAVABO
2 VAGAS

OS MÓVEIS, UTENSÍLIOS E OBJETOS DE DECORAÇÃO NÃO SERÃO ENTREGUES, SERÃO MERAS SUGESTÕES DE DECORAÇÃO. OS REVESTIMENTOS, BANCADAS, LOUÇAS E METAIS SÃO ILUSTRATIVOS E AS UNIDADES SERÃO ENTREGUES CONFORME INFORMAÇÕES CONSTANTES NO MEMORIAL DESCRITIVO QUE INTEGRARÁ O COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA. MEDIDAS LIVRES ENTRE PAREDES SUJEITAS A VARIAÇÕES EM VIRTUDE DA EXECUÇÃO E ACABAMENTOS QUE SERÃO APLICADOS. O MATERIAL AQUI APRESENTADO PODERÁ SOFRER AJUSTES EM VIRTUDE DE EVENTUAIS COMPATIBILIZAÇÕES TÉCNICAS QUE POSSAM OCORRER NO DESENVOLVIMENTO DO PROJETO.

PLANTA COBERTURA PENTHOUSE

220 M²

3 SUÍTES
LAVABO
3 VAGAS

OS MÓVEIS, UTENSÍLIOS E OBJETOS DE DECORAÇÃO NÃO SERÃO ENTREGUES, SERÃO MERAS SUGESTÕES DE DECORAÇÃO. OS REVESTIMENTOS, BANCADAS, LOUÇAS E METAIS SÃO ILUSTRATIVOS E AS UNIDADES SERÃO ENTREGUES CONFORME INFORMAÇÕES CONSTANTES NO MEMORIAL DESCRITIVO QUE INTEGRARÁ O COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA. MEDIDAS LIVRES ENTRE PAREDES SUJEITAS A VARIAÇÕES EM VIRTUDE DA EXECUÇÃO E ACABAMENTOS QUE SERÃO APLICADOS. O MATERIAL AQUI APRESENTADO PODERÁ SOFRER AJUSTES EM VIRTUDE DE EVENTUAIS COMPATIBILIZAÇÕES TÉCNICAS QUE POSSAM OCORRER NO DESENVOLVIMENTO DO PROJETO.

aw | realty *personalize*

O que é a AW Realty Personalize?

A AW Realty Personalize é um serviço sob medida para que o seu lar seja exatamente como você sempre sonhou: único e exclusivo. Em uma etapa crucial da construção do seu imóvel, oferecemos a oportunidade de personalização de acordo com as suas necessidades.

Nessa etapa tão importante da construção do seu imóvel, você pode definir a opção de planta que melhor atenda à sua necessidade, escolher pelo kit de ar-condicionado, fechadura biométrica e opções de acabamentos pré-definidas por uma curadoria de profissionais qualificados e dentro do que o mercado tem de melhor a oferecer.

METAIS | LOUÇAS | PISOS | REVESTIMENTOS | TAMPOS

Além disso, a AW Realty Personalize garante a entrega do seu apartamento personalizado dentro do prazo da obra, com toda praticidade e comodidade.

Ou seja, você recebe a sua obra pronta e com a garantia da construtora.

Como funciona?

Para que todas as alterações desejadas sejam feitas dentro do período de obras, é necessário se atentar aos prazos de cada empreendimento de maneira que o cronograma de obra não seja prejudicado.

Você fecha a compra do seu imóvel AW Realty.

Na fase de início da obra, você receberá por e-mail um link para acessar o programa on-line da AW Realty Personalize.

Acesse o link, insira seus dados e conheça as opções de kits disponíveis para o seu imóvel.

O programa AW Realty Personalize é totalmente on-line e você poderá escolher as opções que mais te agrada dentro do conforto da sua casa.

Ao finalizar as escolhas, basta selecionar a forma de pagamento e assinar o contrato para formalizar o seu pedido.

Conheça as vantagens que a AW Realty Personalize oferece a você:

Escolhas feitas on-line com a possibilidade de visualização e compreensão de custo em tempo real.

Coleções selecionadas por uma curadoria de arquitetos especializados.

Economia de tempo ao escolher todos os itens em um único lugar, sem precisar lidar com fornecedores e prestadores de serviço.

Qualidade nos serviços executados com mão de obra especializada e supervisão de profissionais qualificados, sem preocupação com a gestão da equipe de obra.

Garantia dos serviços executados. A AW Realty garante a tranquilidade na entrega do seu apartamento pronto e com a garantia de uma das incorporadoras mais completas do país.

VISAR

PRAÇA FARIA LIMA

VITTRINO SANTANA

BOSQUE VILA NOVA

NATUS BRAZ LEME

aw | realty

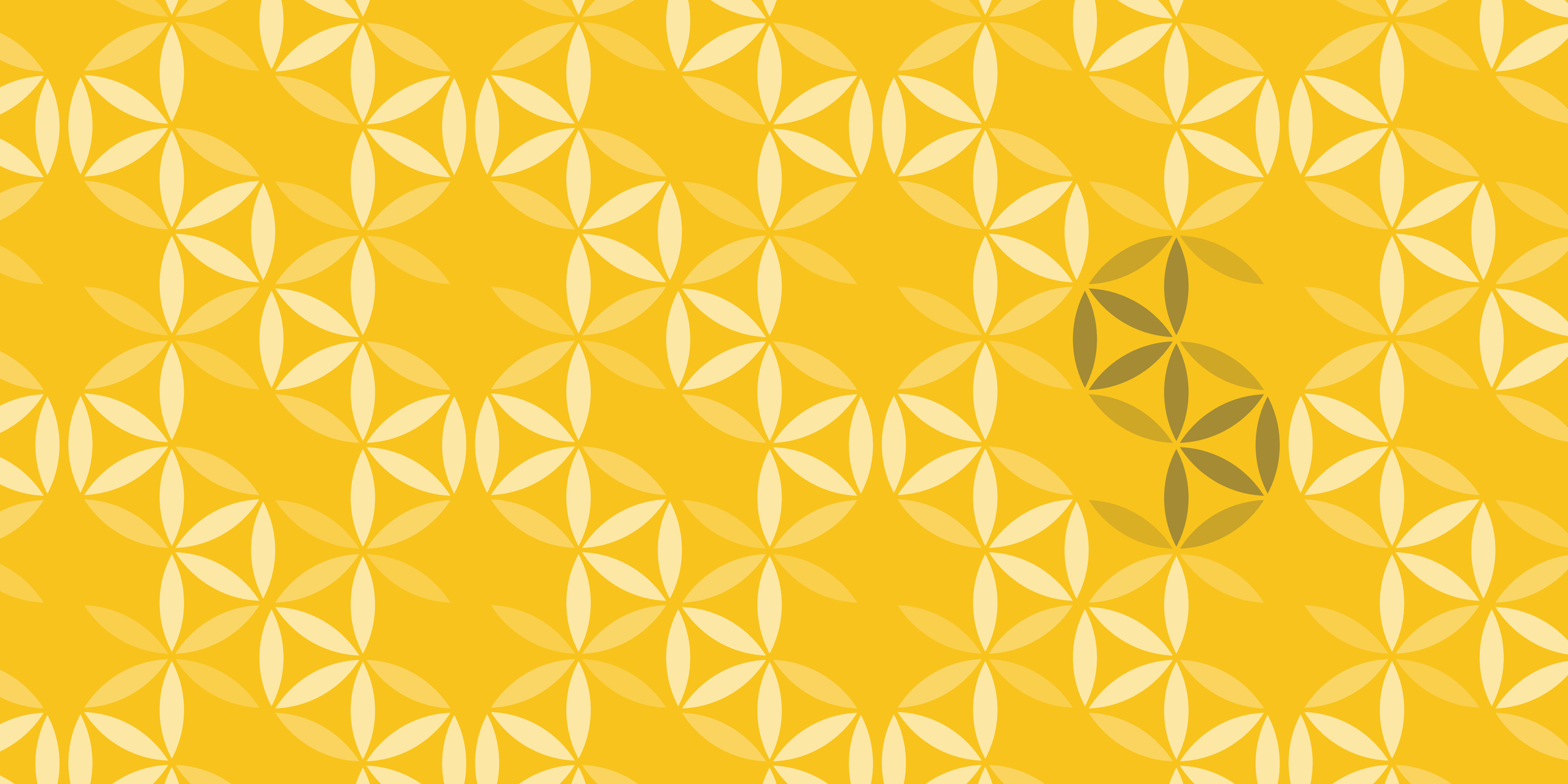
INCORPORADORA

A **AW Realty Incorporadora** tem como foco projetos residenciais de qualidade, localizados em regiões nobres e com alto potencial de valorização, combinando design arrojado, funcionalidade e conforto para proporcionar um estilo de vida único aos moradores.

Com projetos inovadores, a **AW Realty Incorporadora** busca atribuir maior relevância urbanística e integração com o entorno, trazendo uma arquitetura moderna e arrojada que se distingue e enriquece a região de maneira única.

Comprometendo-se com uma construção sustentável, a **AW Realty Incorporadora** acredita em relacionamentos de longo prazo, pautados no respeito, ética, transparência e benefícios mútuos, valores que fundamentam as práticas comerciais da empresa.

Para a **AW Realty Incorporadora,** cada empreendimento é uma narrativa composta por capítulos que refletem a excelência de nossos profissionais e a atenção aos detalhes. Essa abordagem é o que faz a diferença e molda a essência dos nossos produtos.



Incorporação e Realização:

aw | realty
INCORPORADORA

›NORD INC

O projeto encontra-se em aprovação junto à Prefeitura Municipal de São Paulo. Após a aprovação e obtenção dos alvarás e licenças necessárias, a incorporadora promoverá o registro do memorial de incorporação no Cartório de Registro de Imóveis competente, nos termos da Lei nº. 4.591/64.
O empreendimento somente será comercializado após atendimento da legislação aplicável e cumprimento de todas as exigências cabíveis e necessárias. Os dados aqui contidos poderão ser alterados a qualquer momento. Impresso em abril/2025.